

2012年12月9日，中国房地产业协会商业地产专业年会在广州国际设计周隆重举行。朱中一、李卫国、何关培、罗军、卡罗·贝利及万达、中信、远洋、金地、富力、保利、招商、凯德置地等地产高管出席活动。会议回顾和总结了2012中国商业地产情况，并深度剖析2013商业地产行业最新风向和趋势。



(2012地产年会，回顾和总结了2012中国商业地产情况和未来发展走向)

## 精英汇聚，深度剖析2013商业地产新走向

中国房地产业协会商业地产委员会2012专业年会汇聚海内外设计师名流、房地产精英、工程精英、材料供应商名家，各地商业地产精英，以权威的政策解读，标准的案例解析，全面的项目展示，聚焦2013中国商业地产的行业走向。

中国房地产业协会副会长朱中一对“当前我国房地产形势与行业转型发展方向”进行演讲，通过对2011-2012的商业地产数据进行分析，全面而客观综述了中国商业地产的运行情况，同时，深入分析了全国商业地产市场发展总体态势及重点城市商业地产各项指标，提出了商业地产健康持续发展的相关对策。

北京新保利大厦房地产开发有限公司副总经理李卫国通过案例分享了“商业房地产开发项目如何与设计、施工、建材企业对接实现完美结合”；华中科技大学BIM工程中心副主任、广州优比建筑咨询有限公司CEO何关培则从BIM在商业地产项目中的应用价值和案

例进行演讲；途家网创始人兼CEO罗军带来“独辟蹊径，持续性运营提升商业地产竞争力”演讲主题；欧洲室内建筑师与设计协会联盟ECIA常务理事、意大利室内设计师协会（2007-2010）首席执行官卡罗·贝利从“当代意大利写字楼设计纵览”进行演讲。



（中国房地产业协会副会长朱中一分析房地产形势与行业转型发展方向）



(中国房地产协会商业地产委员会秘书长蔡云)



(北京新保利大厦房地产开发有限公司副总经理李卫国)



(卡罗·贝利带来“当代意大利写字楼设计纵览”演讲)

## 十大“商业地产研究员”正式公布

在此次地产年会上，还举行了“十大商业地产研究员”聘任仪式。鲁杨、赖旭东、孙华锋、陈彬、陈震斌、姜峰、潘向东、谢天、张灿、吕邵仓十位知名室内设计师受聘，聘期



为四年。这是地产界首次面向设计界聘任“商业地产研究员”，共同致力于地产及设计趋势研究。充分显示出在现有经济和竞争环境下，商业地产界的新思维以及设计在商业地产中日益重要的作用和影响力。

据悉，2012“专业年会”同期还举行了“中国商务写字楼综合评价标准研讨会”，商业地产专家组成员在现场解读、分析了“中国写字楼综合评价标准”后的写字楼规划、设计、物业管理及投资市场的发展动向。



（赖旭东、孙华锋、陈彬等设计师受聘为“十大商业地产研究员”）